

## **Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky**

### **1. POPIS A ŠPECIFIKÁCIA PROJEKTOVÝCH ZÁMEROV**

Vozovňa DPMP pozostávajúca z objektu vozovne trolejbusov a objektu vozovne autobusov je vo vlastníctve podniku od roku 1962 a bez zásadnejšej rekonštrukcie funguje dodnes. Rovnako aj objekt údržby autobusov pochádza z tohto obdobia a tomu zodpovedá aj jeho technický stav a úroveň technologického vybavenia. Objekt vyžaduje modernizáciu. Bez tejto rekonštrukcie bude modernizácia vozovne nekomplexná. Očakávané prevádzkové úspory vozovne sa nebudú môcť prejaviť v maximálnej miere a bez rekonštrukcie nebudú pracovné prostredie a technické podmienky objektu údržby autobusov na rovnakej kvalitatívnej úrovni ako je to plánované v započatej modernizácii časti vozovne slúžiacej trolejbusom.

Technologické vybavenie pochádza prevažne z konca 70-tych a začiatku 90-tych rokov minulého storočia. Podlaha je z drevených dubových klátikov s hrubým nánosom nečistôt. V objekte haly údržby autobusov je nedostatočné osvetlenie, vstupné brány netesnia. Zastaralý technický stav elektroinštalácii vyžaduje celkovú modernizáciu. Systém vykurovania je z ekonomických dôvodov dlhodobo neudržateľný. Vyžaduje energetické posúdenie a návrh energeticky najvhodnejšej varianty kúrenia.

V súčasnosti vozovňa kapacitne zodpovedá potrebám a bude kapacitne vyhovovať aj pre údržbu moderných nízkopodlažných vozidiel, musí však prejsť zásadnou stavebnou a technologickou obnovou.

DPMP plánuje do budúcnosti v rámci vlastnej stratégie s počtom cca 40 dieselových autobusov – z toho 6 autobusov dodaných v roku 2021 v rámci IROP, 9 autobusov financovaných z vlastných zdrojov v roku 2022, ďalších cca 15 autobusov taktiež z vlastných zdrojov alebo úverových zdrojov v rokoch 2024 a 2025.

Zvyšných 10 sú dieselové autobusy nakúpené DPMP v rokoch 2013 až 2016. Predpokladáme však, že stav bude vyšší, nakoľko sa v tomto období nakúpilo 12 štandardných 12 m dlhých autobusov, 3 kĺbové 18 m autobusy a 4 midibusy.

Údržbová základňa autobusov pozostáva z týchto častí:

#### **Časť A – Sociálne zázemie, dielne údržby, jedáleň**

Dvojpodlažný objekt priamo nadväzujúci na opravárenskú halu zo severnej strany.

Celkový rozmer objektu 54 x 9 m, svetlá výška 1NP – 3,6 m, 2NP – 3 m.

#### **Časť B – Hala opráv autobusov**

Trojtraktová hala celkových rozmerov 54x36 m so svetlou výškou 5,5 m.

#### **Časť C – Pridružené prevádzkové časti haly opráv**

Jednotraktová hala celkových rozmerov 65x12 m so svetlou výškou 3,7 m.

V pridružených prevádzkových častiach údržbárskeho objektu sú umiestnené:

- a) Kotelňa,
- b) Dielňa správy budov,
- c) Sklad MTZ,
- d) Dielňa údržby PTZ,
- e) Garáže (č. 1 a č. 2),
- f) Sklad pneumatík závodovej dopravy.

## **Časť D – Čerpacia stanica pohonných hmôt s vrátnicou**

Jednopodlažný objekt vrátnice, prístrešky PUMS s výdajnými stojanmi.

## **2. NÁVRH A RIEŠENIA MODERNIZÁCIE ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE AUTOBUSOV**

### **2.1. STAVEBNÉ OBJEKTY**

#### **SO – Asanácie**

Pred začatím výstavby nových objektov je potrebné asanovať plechové sklady, ktoré prekážajú rekonštrukcii. Taktiež je potrebné odstrániť časti objektu a technologických súborov, ktoré budú v rámci modernizácie nahradené novými. Postup a časový harmonogram asanácií bude navrhnutý v ďalšom stupni PD.

## **Časť A**

### **SO – Sociálne zázemie, dielne údržby, nocľaháreň, jedáleň**

V rámci modernizácie opravárenskej haly sa navrhujú nasledovné práce:

- a) dispozičné úpravy podľa zadania investora,
- b) návrh energeticky najvhodnejšieho systému vykurovania,
- c) rekonštrukcia a výmena zdravotníckych inštalácií, vrátane dažďovej kanalizácie,
- d) generálna oprava strechy vrátane bleskozvodov,
- e) statické posúdenie strechy pre možné osadenie fotovoltických panelov a ich začlenenie k lokálnym zdrojom energie vo vozovni DPMP,
- f) rekonštrukcia a modernizácia elektrorozvodne,
- g) výmena rozvodov NN a osvetlenia,
- h) inštalácia a výmena slaboprúdových rozvodov podľa požiadaviek požiarnej ochrany,
- i) návrh nových rozvodov štruktúrovanej kabeláže podľa požiadaviek investora,
- j) výmena všetkých podláh, nové omietky,
- k) výmena všetkých dvier a okien,
- l) vymaľovanie (obklad) všetkých vnútorných priestorov.

## **Časť B**

### **SO – Hala opráv autobusov**

V rámci modernizácie opravárenskej haly sa navrhujú nasledovné práce:

- a) návrh energeticky najvhodnejšieho systému vykurovania,
- b) celkové zateplenie objektu obvodových stien a strešného plášťa,
- c) generálna oprava strechy vrátane svetlíkov a bleskozvodov,

- d) statické posúdenie strechy pre možné osadenie fotovoltických panelov a ich začlenenie k lokálnym zdrojom energie vo vozovni DPMP,
- e) rekonštrukcia a výmena zdravotníckych inštalácií vrátane dažďovej kanalizácie,
- f) rekonštrukcia a modernizácia elektrorozvodne,
- g) výmena rozvodov NN a osvetlenia,
- h) inštalácia a výmena slaboprúdových rozvodov podľa požiadaviek požiarnej ochrany,
- i) návrh nových rozvodov štruktúrovanej kabeláže podľa požiadaviek investora,
- j) výmena a rekonštrukcia rozvodov stlačeného vzduchu vrátane zdroja,
- k) výmena všetkých podláh v halových a dielenských častiach a nové pracovné jamy,
- l) výmena všetkých dvier, vrát a okien; automatické otváranie vrát na dielni,
- m) vymalovanie (obklad) všetkých vnútorných priestorov.

## Časť C

### SO – pridružené prevádzkové časti haly opráv

V rámci modernizácie pridružených prevádzkových častí sa navrhujú nasledovné práce:

**Kotolňa** – v súčasnosti sa kotolňa využíva na vykurovanie údržbovej základne trolejbusov, autobusov, ostatných častí údržbárskych objektov a administratívnej budovy. V rámci už prebiehajúcich projekčných prác pre modernizáciu trolejbusovej základne a pridružených častí sa navrhujú nové priestory pre umiestnenie novej kotolne. Po ukončení projektu modernizácie údržbovej základne trolejbusov bude súčasná centrálna kotolňa vykurovať iba údržbovú základňu autobusov. Priestor súčasnej centrálnej kotolne bude preto pre technológiu vykurovania po modernizácii zbytočne veľký.

**Dielňa údržby PTZ** – v rámci modernizácie údržbovej základne trolejbusov sa premiestni do nových priestorov.

**Dielňa správy budov** – v rámci modernizácie údržbovej základne autobusov sa premiestni do priestorov dielne údržby PTZ a garáže č. 1. Garáž č. 2 by slúžila na parkovanie niektorých vozidiel závodovej dopravy (v zimnom období prednostne pre parkovanie vozidla Multicar).

**Sklad MTZ** – rozšíri sa o súčasnú dielňu správy budov a časť strojovne kotolne, ktorá po modernizácii kotolne nebude potrebná.

**Sklad pneumatík závodovej dopravy** – zmení sa na príručný sklad správy budov. Pneumatiky závodovej dopravy sa budú po modernizácii údržbovej základne skladovať v novom sklade pneumatík.

## Časť D

### SO – Čerpacia stanica pohonných hmôt s vrátnicou

V rámci modernizácie údržbovej základne autobusov požadujeme na čerpacej stanici pohonných hmôt pre tankovanie vozidiel MHD – autobusov:

- a) rekonštrukciu a redizajn prístreškov PUMS z roku 1992,
- b) rekonštrukciu priestorov vrátnice pri ČS PHM.

Rekonštrukcia a redizajn prístreškov PUMS by mala pozostávať z:

- a) návrhu nového riešenia fasádnych obkladov a podhládov,
- b) zhodnotenie stavu a potreby výmeny strešnej krytiny,
- c) nové nátery oceľových konštrukcií,

- d) výmena elektroinštalácií a návrh nového osvetlenia prekrytia manipulačnej plochy,
- e) zladenie materiálového farebného riešenia s návrhom rekonštrukcie hlavných objektov areálu,
- f) statické posúdenie prístreškov stanice PHM pre možné osadenie fotovoltických panelov a ich začlenenie k lokálnym zdrojom energie vo vozovni DPMP.

Rekonštrukcia priestorov vrátnice pri ČS PHM by mala pozostávať z:

- a) dispozičné úpravy podľa zadania investora,
- b) celkové zateplenie objektu obvodových stien a strešného plášťa,
- c) návrh energeticky najvhodnejšieho systému vykurovania,
- d) rekonštrukcia a výmena zdravotníckych inštalácií, vrátane dažďovej kanalizácie,
- e) generálna oprava strechy vrátane bleskozvodov,
- f) výmena rozvodov NN a osvetlenia,
- g) inštalácia a výmena slaboprúdových rozvodov podľa požiadaviek požiarnej ochrany,
- h) návrh nových rozvodov štrukturovanej kabeláže podľa požiadaviek investora,
- i) výmena všetkých podláh, nové omietky,
- j) výmena všetkých dvier a okien,
- k) vymaľovanie (obklad) všetkých vnútorných priestorov.

Celkové plochy objektov sú:

Časť A – sociálne zázemie, dielne údržby, nocľaháreň, jedáleň	884,0 m <sup>2</sup>
Časť B – hala opráv autobusov	1 935,0 m <sup>2</sup>
Časť C – pridružené prevádzkové časti haly opráv	840,0 m <sup>2</sup>
Časť D – čerpacia stanica pohonných hmôt	570,0 m <sup>2</sup>

**SO – Káblová prípojka NN pre riešené objekty A, B, C, D**

**SO – Dátová prípojka pre riešené objekty A, B, C, D z centrálnej serverovne**

## 2.2. TECHNOLOGICKÉ PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

**V časti A – Sociálne zázemie, nocľaháreň, jedáleň, sa umiestnia:**

- a) vybavenie jedálne (stoly, stoličky, kuchynská linka s príslušenstvom),
- b) vybavenie nocľahárne,
- c) vybavenie sociálneho zázemie.

**V časti B – Hala opráv autobusov, sa umiestnia**

- a) 4 ks kanálový zdvihák so spodným pojazdom,
- b) 1 ks 6-stĺpový zdvihák,
- c) 4 ks pojazdná hliníková plošina,
- d) odsávanie výfukových plynov,
- e) kompresorová stanica,
- f) rozvod stlačeného vzduchu,
- g) centrálny vysávač s potrubných rozvodom,
- h) prekrytie pracovných jám,
- i) valcová skúšobňa brzd,
- j) odmasťovací stôl,
- k) ručné nožnice pákové stolové,

- l) tabuľové nožnice,
- m) pásová píla na kov,
- n) ohýbačka plechu,
- o) dvojkotúčová brúska stolová,
- p) stĺpová a stolová vrtačka,
- q) dielenské pracovné stoly,
- r) dielenské skrinky na náradie,
- s) dielenské vozíky s náradím,
- t) dielenské regály,
- u) zvaračka CO2 MIG-MAG,
- v) zvaračka MMA,
- w) nabíjačka batérii,
- x) nádoby na staré autobatérie,
- y) vybavenie pre čalúnnickú dielňu (čalúnnický šijací stroj a pod.).

**V časti C – Pridružené prevádzkové časti haly opráv, sa umiestnia**

- 1) sklad:
  - a) regály,
  - b) manipulačná technika,
  - c) sklad motorových olejov.
  
- 2) dielňa údržby správy budov
  - a) regály,
  - b) stojanová vrtačka
  - c) rozvod stlačeného vzduchu,
  - d) dvojkotúčová brúska stolová,
  - e) stĺpová a stolová vrtačka,
  - f) dielenské pracovné stoly,
  - g) dielenské skrinky na náradie,
  - h) zvaračka CO2 MIG-MAG,
  - i) zvaračka MMA.

**Objednávateľ**

V Ľuboticiach dňa

**Zhotoviteľ**

V Bardejove dňa

---

Ing. Martin Jaš  
predseda predstavenstva

---

Ing. Viliam Kohút  
konateľ

---

Ing. Matúš Murajda  
člen predstavenstva

