

PRÍLOHA č. 1

POPIS A ŠPECIFIKÁCIA PROJEKTOVÉHO ZÁMERU

1. MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE AUTOBUSOV DPMP - PD

V roku 2016 začal Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť (ďalej len „DPMP“) modernizáciu trolejbusovej dopravy nákupom 15 trolejbusov a v roku 2020 uplatnením opcie nákupom ďalších 10 trolejbusov. Kľúčovým modernizačným projektom je modernizácia údržbovej základne trolejbusov vrátane výstavby garáží pre trolejbusy a parciálne trolejbusy, výstavby novej meniarne a modernizáciou trolejového vedenia vo vozovni DPMP vrátane obnovy spevnených plôch. Príprava a spracovanie projektovej dokumentácie, ktorá je financovaná zo zdrojov EÚ, začali v roku 2021. Predpoklad ukončenia projektu je vydaním právoplatného stavebného povolenia vrátane DRS do 30.06.2023.

Pre celkovú obnovu dopravnej infraštruktúry DPMP je nevyhnutná aj modernizácia údržbovej základne autobusov.

Vo vozovni je parkovaný a vo vlastnej réžii servisovaný vozový park autobusov. Vozovňa vo vlastníctve DPMP je z roku 1962 a zodpovedá duchu doby a času vzniku. V rokoch 1993 – 1994 sa realizovala oprava odstavňových plôch. Všetky objekty vozovne sú v nevyhovujúcom a technicky prekonanom stave, čo si vyžaduje okamžitú modernizáciu.

Technologické vybavenie pochádza prevažne z konca 70-tych a začiatku 90-tych rokov minulého storočia. Podlaha je z drevených dubových klátikov s hrubým nánosom nečistôt s výnimkou haly údržby motorov a vzduchových systémov, ktorá bola čiastočne rekonštruovaná v roku 2016. Údržbová základňa autobusov je nedostatočne osvetlená, vstupné brány netesnia, vodiace koľajnice zdvihákov sú opotrebované časom a častým používaním. V súčasnosti údržbová základňa autobusov kapacitne zodpovedá potrebám a bude kapacitne vyhovovať aj pre údržbu moderných nízkopodlažných vozidiel, musí však prejsť zásadnou stavebnou a technologickou modernizáciou.

Údržbová základňa autobusov pozostáva z 2 častí:

Časť 1 pozostáva z:

- hala ťažkej údržby (autobusov),
- hala údržby motorov a vzduchových systémov,
- klampiarska dielňa,
- priestor na občasné nanášanie náterových látok,
- zázemie (čalúnnická dielňa, elektromechanická dielňa, dielňa údržby elektronických zariadení a pod.)
- sociálne zariadenia,
- šatne,
- archív,
- elektrorozvodňa,
- olejové hospodárstvo.

Časť 2 pozostáva z:

- kotolňa,
- dielňa správy budov,
- sklad MTZ,
- dielňa pevných trakčných zariadení,
- garáže závodovej dopravy.

Predmetom realizácie projektu je komplexná modernizácia údržbovej základne autobusov. V rámci modernizácie sa navrhujú nasledovné práce:

- generálna oprava strechy vrátane svetlíkov a bleskozvodov,
- oprava vonkajšej fasády,
- vymaľovanie (obklad) a oprava stien všetkých vnútorných priestorov,
- výmena všetkých podláh v halových a dielenských častiach a oprava existujúcich pracovných jám,
- výmena všetkých dvier, vrát a okien,
- výmena sanitárneho zariadenia, kúrenia, vzduchotechniky, rozvodov NN, osvetlenia,
- výmena existujúcich káblových trás (optických, telefónnych a pod.),
- odkanalizovanie zvodov a kanálov,
- modernizácia technologického vybavenia,
- zmena využitia priestorov podľa prevádzkových potrieb.

1.1 ČASŤ 1

V roku 2013 sa vybuďovalo v hale ťažkej údržby nové olejové hospodárstvo.

V roku 2016 bola vykonaná čiastočná rekonštrukcia v hale údržby motorov a vzduchových systémov. V uvedenej hale bola vykonaná rekonštrukcia podlahy, osvetlenia a celá hala bola vymaľovaná. Vo vlastnej réžii sa vykonalo očistenie svetlíkov, vymaľovanie radiátorov, vzduchotechniky a kompletne bezpečnostné značenie na podlahe haly.

V roku 2016 sa vykonala oprava časti strechy (5 m x 55 m) z dôvodu zatekania strechy.

V roku 2017 boli vytvorené nové archívne priestory. Vo vlastnej réžii sa vykonala montáž regálov a presun archívnych dokumentov z pivničný priestorov v administratívnej budove.

1.2 ČASŤ 2

1.2.1 Šatne a sociálne zariadenie

Šatne a sociálne zariadenie sú situované na poschodí v rámci prístavby haly ťažkej údržby (autobusov). Tieto priestory sú v pôvodnom stave a na ich rekonštrukciu a modernizáciu je už spracovaná projektová dokumentácia, ktorá bude poskytnutá uchádzačom. Projektová dokumentácia nezahŕňa rekonštrukciu elektroinštalácie a výmenu inventára.

1.2.2 Kotelňa

Kotelňa bola rekonštruovaná a modernizovaná v roku 1993 (prechod z uhlia na plyn). Je potrebná kompletná rekonštrukcia a modernizácia – výmena technológie kotolne, pretože je na hrane životnosti. Kotelňa pozostáva z troch kotlov (3 x 1,65 MWh), z toho je jeden kotol vyradený z prevádzky. Vzhľadom na vysoký výkon kotlov, je v zmysle platnej legislatívy potrebná stála obsluha. Meranie a regulácia kotolne už nie je výrobcom podporovaná (nie sú náhradné súčiastky, ani aktuálny softvér).

Pri rekonštrukcii a modernizácii kotolne je potrebné vychádzať z energetického auditu spoločnosti a následne spracovať projektovú dokumentáciu.

1.2.3 Ostatné priestory v časti 2

Všetky priestory sú v pôvodnom stave. Je potrebná kompletná rekonštrukcia a modernizácia, prípadne zmena využitia týchto priestorov podľa prevádzkových potrieb.

V Ľuboticiach, dňa

V Sabinove, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....

Ing. Martin Jaš
predseda predstavenstva

.....

Ing. František Ondrej
konateľ

.....

Ing. Matúš Murajda
člen predstavenstva