Príloha: 1 B/2026

# VÝPOČTOVÝ LIST

## K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV Č. 3207

**1/ Prenajímateľ**
**Obchodné meno:** **PREŠOV REAL,s.r.o.**
IČO: **31722814**
DIČ: **2020521393**
IČ DPH: **SK2020521393**
Zastúpený: **JUDr. Michal Leščinský, konateľ**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia, a.s. pobočka Prešov**
Číslo účtu: **SK98 1111 0000 0010 1976 4005** **VS 3207** **KS 0308**
Kontaktné údaje: **sekretariat@presovreal.sk , telefón: 051/7732084**
(ďalej v texte ako **"prenajímateľ"**)
a
**2/ Nájomca:** **Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť**
Sídlo: **Bardejovská 7** **Ľubotice 080 06**
Zastúpený: **Ing. Juraj Hrehorčák**
IČO: **31718922**
DIČ: **2020523868**
IČ DPH: **SK2020523868**
(ďalej v texte ako **"nájomca"**)

## Údaje o užívanom nebytovom objekte

Adresa: **Námestie Kráľovnej pokoja č.3**
Poloha v dome: **I.nadzemné podlažie**
Spôsob využitia: **predaj cestovných lístkov a poskytovanie služieb**
Počet osôb:

**Služby, ktoré užívateľ obstará sám:**
samostatný zmluvný vzťah na vývoz komunálneho odpadu
upratovanie prenajatých priestorov

**Rozmery miestností, spôsob využitia a výpočet ročného nájomného:**

| Por.číslo | Počet | Spôsob využitia | Podlahová plocha | Vykurovaná plocha | Prep.koef. | Vykurovaná Prep.plocha | Sadzba v EUR | Ročný nájom v EUR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | kancelária | 16.96 | 16.96 | 2.45 | 41.55 | 50.500000 | 856.48 |
| **SPOLU:** | | | **16.96** | **16.96** | | **41.55** | | **856.48** |

Dátum tlače: 23.04.2026
Výpočtový list vypracoval: Ing. Zdenka Kazimírová