

SÚHLAS

so vstupom do CTPark-u a s využívaním autobusovej zastávky

CTPark Prešov s. r. o.

So sídlom: Laurinská 18, 811 01 Bratislava
IČO: 51 966 875
IČ DPH: SK2120844847
Zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vl. č. 131422/B
Zastúpený: Stanislav Pagáč, konateľ a Ivan Šimo, konateľ
(ďalej len „CTP“)

je výlučný vlastník pozemkov registra „C“ s parcelným číslom: 2005/4, 2005/5, 2005/6, 2038/2, 2038/5, 2038/43, 2038/44, 2038/91, 2038/92, 2038/93, 2038/94 a 2038/95 nachádzajúcich sa v k.ú. Petrovany, na ktorých sa buduje priemyselno-logistický park známy pod označením „CTPark Prešov, Petrovany,“ pričom na pozemku s parc. č. 2038/44 je budova označovaná ako „PRP2“ (ďalej len „Budova“), ktorej bolo pridelené súpisné číslo 493 a bude po zápisoch do katastra nehnuteľností pozemku registra „C“ parc. č. 2038/104, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie . CTP týmto udeľuje:

s ú h l a s

Bosch Electrical Drives SK s.r.o.

so sídlom: Ambrušova 4, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO: 55 005 268
IČ DPH: SK2121853096
Zápis: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, vl. č. 165091/B
Zastúpený: Ing. Daniela Petriková, riaditeľ závodu
(ďalej len „BOSCH“)

s ktorým má CTP platne uzatvorenú Nájomnú zmluvu zo dňa 01.08.2023, ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v rámci Budovy, vrátane k Budove príľahlých spevnených plôch (ďalej len „NZ“):

- **nevýlučným využívaním autobusovej zastávky** označenej na priloženom projekte žltým krúžkom, ktorá tvorí súčasť CTPark-u Prešov, Petrovany na parcele registra „C“ č. 2038/91 a č. 2038/44 (ďalej len „autobusová zastávka“), a to nielen zo strany spoločnosti BOSCH a jej zamestnancov, ale aj zo strany partnera spoločnosti BOSCH, ktorým je spoločnosť Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO: 31 718 922 (ďalej len „DPMP“), ktorá bude pre spoločnosť BOSCH zabezpečovať osobitnú pravidelnú autobusovú dopravu a využívať bude autobusovú zastávku pre nastupovanie a vystupovanie cestujúcich (ďalej len „osobitné dopravné služby“);

a za tým účelom súhlasí tiež s **vjazdom a výjazdom vozidiel DPMP do „CTPark-u Prešov, Petrovany“** pre potreby poskytovania osobitných dopravných služieb –pre spoločnosť BOSCH.

Podmienky súhlasu:

1. Súhlas sa udeľuje výhradne na dobu určitú od kolaudácie autobusovej zastávky do **30.09.2024**. V prípade zmeny poskytovateľa osobitných dopravných služieb je spoločnosť BOSCH povinná vyžiadať si od CTP nový súhlas. Spoločnosť BOSCH je zodpovedná za DPMP, akoby spoločnosť BOSCH vykonávala činnosť sama.
2. Spoločnosť BOSCH je povinná zabezpečiť, aby DPMP využívala výhradne autobusovú zástavku pre účely nástupu a výstupu cestujúcich a komunikácie CTPark-u Prešov, Petrovany na vjazd, výjazd, ako aj prístup k autobusovej zástavke.
3. Spoločnosť CTP je oprávnená súhlas kedykoľvek odvolať aj bez uvedenia dôvodu s tým, že odvolanie tohto súhlasu účinné uplynutím 2 mesačnej doby plynúcej od doručenia príslušného

oznámenia CTP o odvolaní tohto súhlasu a v prípade podstatného porušenia podmienok tohto súhlasu či spôsobenia škody je odvolanie súhlasu účinné v deň doručenia spoločnosti BOSCH.

4. Osobitné dopravné služby si zabezpečuje vo vlastnom mene a na vlastné náklady výhradne spoločnosť BOSCH, a výhradne prostredníctvom DPMP. Zároveň platí, že v prípade ak pri poskytovaní osobitných dopravných služieb (alebo v súvislosti s nimi) vznikne spoločnosti CTP škoda či budú vznesené nároky tretích osôb voči spoločnosti CTP, spoločnosť BOSCH za ňu zodpovedá v plnom rozsahu.
5. Spoločnosť BOSCH je povinná zabezpečovať na svoje náklady údržbu a prevádzkyschopný stav autobusovej zastávky v plnom rozsahu a zabezpečovať plnenie povinností ohľadom BOZP a bezpečnosti dopravy/prepravy, ako aj bezproblémový výkon osobitných dopravných služieb. Pre vylúčenie pochybností platí, že údržba zahŕňa aj zimnú údržbu: vyhŕňania snehu, zbavovanie sa ľadu a pod. Ak v dôsledku nedostatočnej údržby dôjde k akejkoľvek škode a/alebo pozastaveniu výkonu osobitných dopravných služieb zo strany DPMP, zodpovedá za to spoločnosť BOSCH. Vyššie uvedené sa netýka len takých činností, ktorá podľa platných podmienok NZ má vykonávať spoločnosť CTP.

Príloha:

- (1) dopravná situácia s vyznačením autobusovej zastávky (žltým krúžkom)

V Prahe, dňa

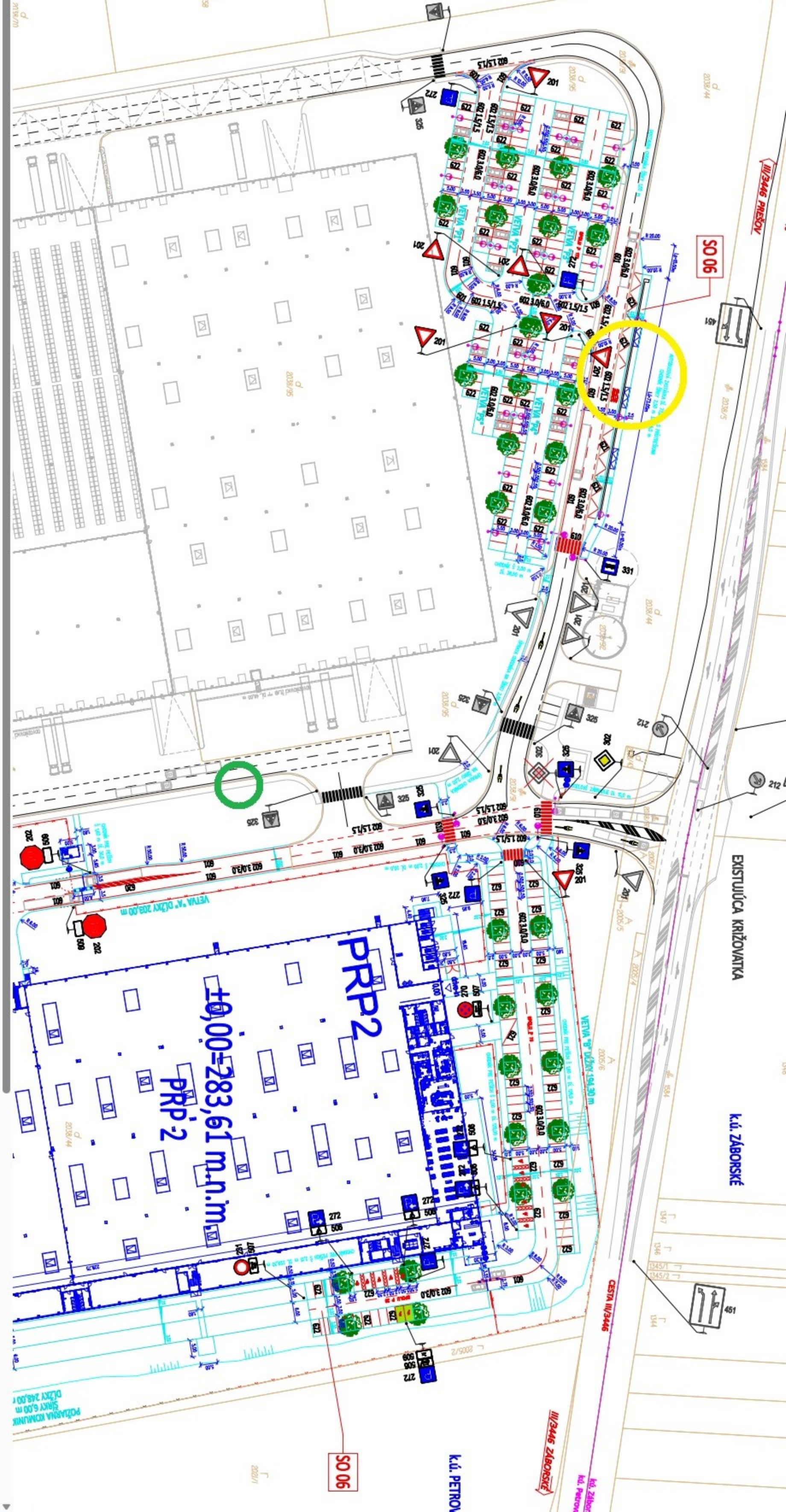
.....
CTPark Prešov s.r.o.
Stanislav Pačák, konateľ

CTPark Prešov s.r.o.
Ivan Šimo, konateľ

Podmienky súhlasu akceptujeme a zaväzujeme sa ich dodržiavať.

V Prešove, dňa

Bosch Electrical Drives SK s.r.o.
Daniela Petříková, riaditeľ závodu



III/3446 PŘEŠOV

SO 06

EXISTUJÍCÍ KŘIŽOVATKA

K.Ú. ZÁBORSKÉ

PRP2

±0,00 = 283,61 m.n.m.

PRP-2

K.Ú. PETROV

SO 06

III/3446 ZÁBORSKÉ

K.Ú. Záhorské
K.Ú. Petrov

CESTA III/3446

VEŤVA "B" DĚKY 194,30 m

VEŤVA "A" DĚKY 209,00 m

POŽÁRNÍ KOMUNIKACE
ŠÍŘKY 6,00 m
DĚKY 248,00 m