Príloha: 1 B/2026

VÝPOČTOVÝ LIST

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV Č. 4395

1/ Prenajímateľ
Obchodné meno: **PREŠOV REAL,s.r.o.**
IČO: **31722814**
DIČ: **2020521393**
IČ DPH: **SK2020521393**
Zastúpený: **JUDr. Michal Leščinský, konateľ**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia, a.s. pobočka Prešov**
Číslo účtu: **SK98 1111 0000 0010 1976 4005** **VS 4395** **KS 0308**
Kontaktné údaje: **sekretariat@presovreal.sk , telefón: 051/7732084**
(ďalej v texte ako **"prenajímateľ"**)
a
2/ Nájomca: **Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť**
Sídlo: **Bardejovská 7** **Ľubotice 080 06**
Zastúpený: **Ing. Juraj Hrehorčák**
IČO: **31718922**
DIČ: **2020523868**
IČ DPH: **SK2020523868**
(ďalej v texte ako **"nájomca"**)

Údaje o užívanom nebytovom objekte

Adresa: **Zemplínska č.9**
Poloha v dome: **I.nadzemné podlažie**
Spôsob využitia: **predaj cestovných lístkov a poskytovanie služieb**
Počet osôb:

Služby, ktoré užívateľ obstará sám:
vývoz komunálneho odpadu
upratovanie prenajatých priestorov

Rozmery miestností, spôsob využitia a výpočet ročného nájomného:

Por.číslo	Počet	Spôsob využitia	Podlahová plocha	Vykurovaná plocha	Prep.koef.	Vykurovaná Prep.plocha	Sadzba v EUR	Ročný nájom v EUR
1	1	kancelária	18.30	18.30	2.45	44.84	63.500000	1162.05
2	1	chodba	1.33	1.33	1.00	1.33	63.500000	84.46
3	1	WC	0.30	0.30	1.00	0.30	63.500000	19.05
SPOLU:			**19.93**	**19.93**		**46.47**		**1265.56**

Dátum tlače: 24.04.2026
Výpočtový list vypracoval: Ing. Zdenka Kazimírová