Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a násl. zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva")

Číslo mandanta: **Číslo mandatára:**

1. ZMLUVÉ STRANY

1.1 **Mandatár**

Obchodné meno:	A JURA spol. s r.o.
Sídlo:	Kukučínova 50, 080 05 Prešov
V zastúpení:	Ing. arch. Michal Jura
Telefón:	0903 530 360
e – mail:	michalajura@gmail.com
IČO:	46281932
IČ DPH:	SK2023321135
DIČ:	2023321135
Bankové spojenie:	FIOP BANKA
SWIFT (BIC):	FIOZSKBA
IBAN:	SK56 8330 0000 0027 0207 6287
Zápis v registri:	Sro, vl. Č. 24811/P

(ďalej len „mandatár")

1.2 **Mandant**

Obchodné meno:	**Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť**
Sídlo:	Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
V zastúpení:	Ing. Juraj Hrehorčák – predseda predstavenstva
Telefón:	051/7470 211
e – mail:	dpmp@dpmp.sk
IČO:	31 718 922
IČ DPH:	SK2020523868
DIČ:	2020523868
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
IBAN:	SK70 0200 0000 0000 0370 4572
Zápis v registri:	Obchodný register Okresného súdu v Prešove, Odd.: Sa, vložka č.: 253/P

(ďalej len „mandant")

(Mandant a Mandatár spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany")

2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania v súlade s internými postupmi mandanta.

2.2 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet zmluvy pre mandanta v rozsahu dohodnutom v čl. 3 tejto zmluvy a za podmienok v nej uvedených.

2.3 Mandant sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

2.4 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa u mandanta v priebehu prác zoznámi a ktoré mandant v priebehu prác za také vopred označí. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po ukončení zmluvy po dobu piatich rokov.

3. ROZSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre Mandanta zabezpečí v jeho mene a na jeho účet vykonanie činností súvisiacich s majetkovoprávnym usporiadaním a inžinierskou činnosťou pre stavebný objekt SO 620 - VN prípojka pre meniareň Bardejovská, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie „Modernizácia údržbovej základne trolejbusov a výstavba meniarne", a to v rozsahu a spôsobom podľa tejto zmluvy.

3.2 Predmet zmluvy je:

a) zabezpečenie majetkovoprávneho usporiadania vzťahov k dotknutým nehnuteľnostiam, vrátane vypracovania a zabezpečenia uzatvorenia zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov (približne 40 účastníkov),
b) komunikácia s príslušnými orgánmi a inštitúciami, vrátane vybavenia stanovísk, vyjadrení, súhlasov a rozhodnutí potrebných pre vydanie stavebného povolenia, zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia pre stavebný objekt SO 620 - VN prípojka pre meniareň Bardejovská,
c) účasť na správnych, majetkovoprávnych a stavebných konaniach, ako aj iných konaniach súvisiacich s predmetom tejto zmluvy, v rozsahu potrebnom na riadne splnenie povinností Mandatára.

3.3 Predmetom tejto zmluvy nie sú:

a) úhrada správnych poplatkov, kolkov a poplatkov za vydanie vyjadrení účastníkov stavebného konania,
b) spracovanie štúdií, koncepčných alebo urbanistických podkladov,
c) vybavenie a zabezpečenie vyňatia poľnohospodárskej pôdy z pôdneho fondu.

4. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Mandatár sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy v lehote najneskôr do 7 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

4.2 Dodržanie lehoty je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanej lehote.

4.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vykonaním činností mandatára a odovzdaním všetkých výsledných výstupov mandantovi v rozsahu podľa čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy. Za odovzdanie sa považuje odovzdanie všetkých relevantných dokumentov v písomnej forme osobne osobe uvedenej v bode 11.1 tejto zmluvy. Riadne odovzdanie plnenia sa potvrdzuje podpisom odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami; odovzdávací protokol môže obsahovať aj potvrdenie mandatára o vykonaní činností, ktoré svojou povahou nepredstavujú hmotný výstup (napr. účasť v konaniach).

5. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

5.1 Mandant a mandatár sú povinní vzájomne si poskytnúť akúkoľvek a všetku súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu predmetu zmluvy vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom. V prípade, ak niektorá zmluvná strana bude považovať poskytnutie súčinnosti druhej zmluvnej strany za nedostatočné, je povinná o tom písomne informovať druhú zmluvnú stranu. V opačnom prípade sa bude mať za to, že súčinnosť podľa tejto zmluvy bola poskytnutá riadne.

5.2 V súvislosti s poskytnutím súčinnosti podľa čl. 5.1 nebude mať mandatár nárok na úhradu žiadnych ďalších nákladov od mandanta.

5.3 Mandant sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy najneskôr do 7 kalendárnych dní od jeho vyžiadania.

5.4 Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní predmetu zmluvy s odbornou starostlivosťou, v dobrej viere, v súlade so záujmami mandanta, ktoré sú mu známe a v súlade so všetkými aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a ustanoveniami

tejto zmluvy. Pri vykonávaní predmetu zmluvy je mandatár povinný riadiť sa pokynmi mandanta a východiskovými podkladmi mandanta, ako aj vyjadreniami a stanoviskami orgánov štátnej správy, verejnej správy a iných relevantných subjektov.

6. CENA ZA PREDMET ZMLUVY

6.1 Cena za predmet zmluvy v rozsahu čl. 2 a čl. 3 tejto zmluvy je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Mandatár prehlasuje, že v cene sú započítané všetky náklady spojené s poskytnutím predmetu plnenia.

6.2 Zmluvné strany dohodli cenu za predmet zmluvy nasledovne:

Cena za predmet zmluvy	Cena bez DPH [EUR]	DPH 23 % [EUR]	Cena s DPH [EUR]
čl. 3.2 písm. a)	30.000	6.900	36.900
čl. 3.2 písm. b)	9.000	2.070	11.070
čl. 3.2 písm. c)	9.000	2.070	11.070
Cena spolu	48.000	11.040	59.040

6.3 Uvedená cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti nevyhnutné na riadnu realizáciu a odovzdanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa tejto zmluvy.

6.4 Zapracovanie opodstatnených požiadaviek a pripomienok dotknutých orgánov a organizácií vznesených počas práce na predmete zmluvy, prípadne iných so stavbou súvisiacich rokovaní, je zahrnuté v zmluvnej cene.

6.5 V cene za predmet zmluvy podľa čl. 6.2 tejto zmluvy nie sú zahrnuté úkony ani výdavky spojené so správnymi poplatkami, kolkami a poplatkami za vydanie jednotlivých vyjadrení, rozhodnutí a stavebného povolenia, ktoré sú vylúčené z predmetu plnenia podľa čl. 3.3 tejto zmluvy. Tieto náklady znáša Mandant.

7. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Mandatár je povinný vyhotoviť faktúru najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu bez vád. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia mandantovi. Vystavená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra sa vystavuje po potvrdení prevzatia predmetu zmluvy mandantom a priloží sa k nej podpísaný protokol.

7.2 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, mandant ju vráti mandatárovi v lehote splatnosti na prepracovanie s uvedením dôvodu vrátenia. Vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry mandantovi.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

8.1 Mandatár zodpovedá za riadne a odborné vykonanie činností podľa tejto zmluvy.

8.2 Mandatár zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania mandantovi ako aj za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použití trval.

8.4 Mandant zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických vád.

8.5 Mandatár sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie mandanta.

8.6 Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane aj porušením povinnosti stanovenej Obchodným zákonníkom.

9. SANKCIE

9.1 Mandatár je povinný zaplatiť mandantovi za omeškanie s lehotou dokončenia zhotovenia predmetu zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny predmetu zmluvy bez DPH, uvedenej v čl. 6, bod 6.2 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania, až do prevzatia predmetu zmluvy mandantom, ak toto omeškanie vzniklo z dôvodov na strane mandatára.

9.2 Ak bude mandant v omeškaní s úhradou bezchybnej faktúry je povinný zaplatiť mandatárovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

9.3 Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Uplatnené sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár nie je v omeškaní s dodaním vykonávaného predmetu zmluvy, uvedeného v čl. 3 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s vykonaním predmetu zmluvy plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane mandanta a o tejto skutočnosti zaslal bezodkladne oznámenie mandantovi. V tomto prípade má mandatár právo na predĺženie lehoty pre vykonanie predmetu zmluvy.

9.5 Týmto článkom nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody, ktorá vznikne druhou zmluvnou stranou.

10. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

10.1 Odstúpenie mandanta od zmluvy.

10.1.1 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené mandatárovi písomne.

10.1.2 Mandant môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva, alebo Obchodný zákonník (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka).

10.1.3 Ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy, mandant môže odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak je určená dodatočná primeraná lehota na splnenie záväzku a mandatár svoj záväzok nesplní.

10.1.4 Mandant môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dodatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje nedodanie predmetu zmluvy mandatárom podľa čl. 3 zmluvy.

10.1.5 Mandant môže odstúpiť od zmluvy, ak:

a) bol na majetok mandatára vyhlásený konkurz,
b) bolo proti mandatárovi začaté konkurzné, alebo vyrovnávacie konanie,
c) bol proti mandatárovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
d) mandatár ako právnická osoba, ktorá je oprávnená podnikať, je v likvidácii,
e) nesplnenie dodania predmetu zmluvy v dohodnutej lehote.

10.2 Odstúpenie mandatára od zmluvy.

10.2.1 Odstúpenie od zmluvy musí byť vždy oznámené mandantovi písomne.

10.2.2 Mandatár môže odstúpiť od zmluvy (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka), ak mandant neplní zmluvné podmienky všeobecne alebo v ustanovenej lehote, alebo poruší povinnosti z nej vyplývajúce, alebo inak mandatárovi znemožní vykonávanie činností podľa tejto zmluvy.

10.3 V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú práva a povinnosti strán, avšak mandant je povinný zaplatiť mandatárovi cenu za už vykonané a preukázateľne odovzdané činnosti.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1 Oprávnená osoba mandanta oprávnená konať vo veciach fakturačných, technických úkonov, reklamácií a prevzatia vykonaného predmetu zmluvy:

Meno a priezvisko – funkcia: Ing. Vladimír Mišenčik, riaditeľ úseku údržby
tel.: 051/7470 213 , e – mail: vladimir.misencik@dpmp.sk

11.2 Oprávnená osoba mandatára oprávnená konať vo veciach fakturačných, technických úkonov, reklamácií a odovzdania vykonaného predmetu zmluvy:

Ing. arch. Michal Jura - konateľ
tel.: 0903 530 360 , e – mail: michalajura@gmail.com

11.3 Každá zo zmluvných strán je povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane všetky zmeny a nové skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.

11.4 Akékoľvek zmeny alebo dodatky tejto zmluvy musia byť urobené v písomnej podobe a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 5 (päť) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

11.6 Zmluvné vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

11.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

11.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR www.crz.gov.sk.

11.9 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Mandatár dáva výslovný súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov.

11.10 Mandatár podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa, že na plnení zmluvy sa budú podieľať osoby legálne zamestnávané v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.11 Ak konanie mandatára v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia a v oblasti nelegálneho zamestnávania a tieto porušenia budú mať za následok udelenie sankcie mandantovi zo strany orgánov verejnej správy alebo štátnej správy podľa príslušných predpisov, mandatár sa zaväzuje uhradiť mandantovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa celej výške sankcie uloženej mandantovi.

11.12 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzavretá slobodne a vážne, ustanovenia tejto zmluvy sú zrozumiteľné a určité, zmluvu neuzavreli v omyle, v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a následne po tom, čo si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu, ju na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Ľuboticiach, dňa .....

Za mandanta:

.....

Ing. Juraj Hrehorčák
predseda predstavenstva

DOPRAVNÝ PODNIK
mesta Prešov
akciová spoločnosť

V Prešove, dňa

Za mandatára:

.....

Ing. arch. Michal Jura
konateľ

A JURA spol. s r.o.
Kukučínova 50, 080 05 Prešov
IČO 46 281 932
DIČ pre DPH SK2023321135